

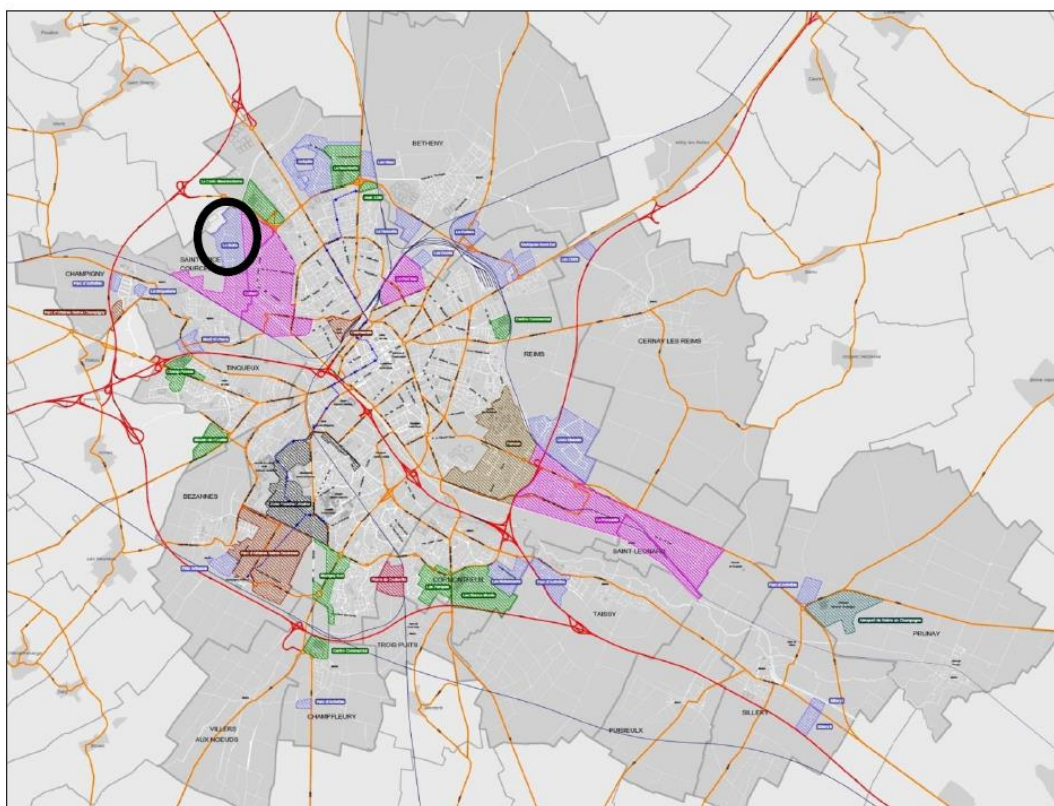
# REIMS METROPOLE LA MALLE

Le Parc d'activités de La Malle se situe sur la Commune de Saint-Brice-Courcelles et se développe sur une superficie de 18 HA à proximité du Boulevard des Tondeurs et de l'A26.

Il est irrigué par l'Avenue de La Malle qui relie Reims à Saint-Brice-Courcelles et bénéficie d'une desserte bus (transport à la demande arrêt La Malle).

**GRAND  
REIMS**  
COMMUNAUTÉ URBAINE

LA MALLE





### Destination des terrains

Ce parc a vocation à accueillir des activités industrielles, artisanales et de services.

### Disponibilité

Ce Parc d'activités présente trois unités foncières de 13 HA, 2,3 HA et 2,6 HA

L'unité foncière de 13 HA est divisée en 19 lots de 2 300 m<sup>2</sup> à 2,6 HA.

Les prix varient de 32 € HT/m<sup>2</sup> à 36 € HT/m<sup>2</sup> en fonction de la localisation des parcelles.

### Objectifs de la zone

Ce parc d'activités a pour objectifs de :

- \* répondre à la demande endogène de PME locales
- \* répondre à la demande exogène d'entreprises extérieures au territoire
- \* répondre principalement à la demande de parcelles de 2 500 m<sup>2</sup> à 4 000 m<sup>2</sup> et offrir des lots plus importants jusqu'à 2,6 HA.



*Nous prenons  
des mesures  
pour vous*



**21 lots**

Surface totale : 18 HA

2 300 m<sup>2</sup> à 26 600 m<sup>2</sup>

A partir de 32 € ht/m<sup>2</sup>

[eco@grandreims.fr](mailto:eco@grandreims.fr)

## Parc d'activités économiques de la Malle

SAINT-BRICE-COURCELLES



Contact :

Direction du Développement Economique

03 26 77 87 50

GRAND REIMS Direction du Développement Economique

Christophe AUBRY

Tél : 03 26 77 87 58

Email : [christophe.aubry@grandreims.fr](mailto:christophe.aubry@grandreims.fr)