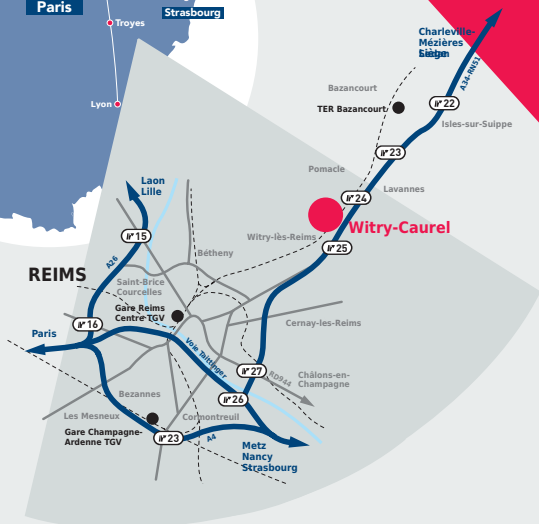


# Parc d'activités WITRY- CAUREL



© Champagne Création - REIMS

## 32 ha Dédiés

AUX **ACTIVITÉS MIXTES**  
AUX **PORTES DE REIMS**



Aménagé par

**CCI MARNE  
EN CHAMPAGNE**

**Contact :**

Thibaut BEUVIN

thibaut.beuvin@marne.cci.fr

+ 33 (0)3 26 50 66 88

www.marne.cci.fr

# Parc d'activités WITRY-CAUREL

**Implantez votre entreprise aux portes de Reims**, sur un parc d'activités directement connecté aux réseaux autoroutiers, et rejoignez les entreprises déjà présentes dans **un environnement dynamique !**

- La CCI Marne en Champagne aménage un parc d'activités de 32 ha développé autour d'un village TPE PME, s'inscrivant dans une **démarche environnementale de Développement Durable**.

- À vocation **artisanale, industrielle, logistique et de services**, ce parc propose des parcelles de petite taille (de 1 500 à 2 500 m<sup>2</sup>), ainsi que des parcelles de plus grande taille allant d'un à plusieurs hectares.

## Nos prestations complémentaires

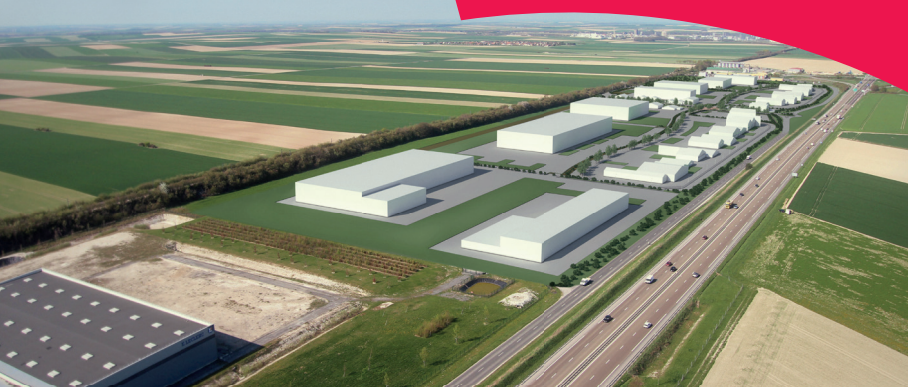
- Accompagnement sur-mesure de vos projets : Mission Conseil.

## PRIX DE VENTE

**32 à 38 € HT/m<sup>2</sup>**

### LES +

- Connexion autoroute A34, échangeur à 700 m
- Gestion alternative des eaux pluviales
- Possibilité de desserte en fibre optique
- Raccordement au gaz
- Parcelles viabilisées
- Découpage parcellaire modulable



Aménagé par



**CCI MARNE  
EN CHAMPAGNE**